

<b>Utdragsdatum</b>	2022-05-25		
<b>Fastighet</b>	TIERP SANDBY 7:37 Godkänd FR: Ej Förändrad Godkänd IR: 2015-11-09 Beräknat aktualitetsdatum IR: 2022-05-24 Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig. Fastighetens andelar i samfälligheter är inte utredda. Förvärvstillstånd kan i vissa fall krävas från länsstyrelsen vid förvärv av lantbruksegendom, enligt glesbygdsområde.		
<b>Distrikt</b>	Västland Anm: Socken: Västland		
<b>Tidigare beteckning</b>	<b>Fastighet</b>	<b>Datum</b>	<b>Aktbeteckning</b>
	C-VÄSTLAND SANDBY 7:37	1975-06-02	03-75:432
<b>Ursprung</b>	TIERP SANDBY 7:6		
<b>Areal</b>	Land: - kvm	Vatten: - kvm	Totalt: 60 830 kvm
<b>Koordinater fastighet</b>	<b>Omr.</b>	<b>N-koord</b>	<b>E-koord</b> <b>Karta</b>
	1	6707880.3	640026.7      -
<b>Skattetal</b>	<b>Skattetal:</b>	<b>Skattetalssort</b>	
	0,00406	Mantal:	
<b>Åtgärder</b>	<b>Fastighetsrättsliga åtgärder</b>	<b>Datum</b>	<b>Aktbeteckning</b>
	Hemmansklyvning	1926-03-08	03-VÄL-241
<b>Planer och bestämmelser</b>	<b>Planer</b>	<b>Datum</b>	<b>Aktbeteckning</b>
	Natura 2000-område	2002-05-00	0360-p06/50
	Sätra		
	Registreringsdatum: 2005-03-17		

Lagfarter	Lagfart	Inskr.dag	Aktbeteckning
	Wallin Anders Olof Kamomillgatan 22 Lgh 1004 75447 Uppsala Andel: 1/2	2015-10-27	D-2015-00489629:1
	Arv 2015-09-23, Andel: 1/2 Avser även annan fastighet Gäller fastigheterna: Tierp Sandby 7:37, Tierp Sättra 3:6	2015-10-27	D-2015-00489629:1
	Wallin Sten Magnus Skolgatan 15 74741 Gimo Andel: 1/2	2015-10-27	D-2015-00489629:2
	Arv 2015-09-23, Andel: 1/2 Avser även annan fastighet Gäller fastigheterna: Tierp Sandby 7:37, Tierp Sättra 3:6	2015-10-27	D-2015-00489629:2
Tidigare lagfart/tomträtt	Lagfart	Inskr.dag	Aktbeteckning
	Lagfaren ägare Wallin Eva Sofia Adress saknas	1989-11-20	89/56897
	Bodelning 1989-11-18, Andel: 1/2 Överlåten andel: 1/1	1989-11-20	89/56897
	Övr fång, Andel: 1/2 Överlåten andel: 1/1	2003-06-10	03/14406
	Lagfaren ägare Wallin Erik Olof Adress saknas	-	86/45856
	Bouppteckning 1974-03-02, Andel: 1/1 Överlåten andel: 1/2 Överlåten andel: 1/2		86/45856
Taxering	Taxeringsenhet: 110 - Lantbruksenhet obebyggd		
	Id för tax.enhet: 190623-8	Markvärde:	416 tkr
	Taxering genomförd: 2020	Byggnadsvärde:	- tkr
		Summa taxvärde:	416 tkr
		Areal:	230 370 kvm

**Samtaxering**

TIERP SANDBY 7:37 60 830 kvm (Hel registerfastighet)

TIERP SÄTRA 3:6 169 540 kvm (Hel registerfastighet)

**Värderingsenheter****Total lantbruk**

Skogsmark:	413 tkr	Skogsmark:	22 ha
Skogsimpediment:	3 tkr	Skogsimpediment:	1 ha
Skog med restriktion:	- tkr	Skog med restriktion:	- ha
Åkermark:	- tkr	Åkermark:	- ha
Betesmark:	- tkr	Betesmark:	- ha
Ekonomibyggnad:	- tkr	Övrig mark:	- ha
Summa värde:	416 tkr	Summa mark:	23 ha

**Skog**

Tax.värde:	413 tkr	Riktvärdeområde:	301
Areal:	22 ha	Virkesförråd, tot:	54 kbm/ha
Klassind. tot. virkesförråd:	1	Lövskog, tot:	- kbm/ha
Barrskog, tot:	- kbm/ha	Bonitets klass:	-
Bonitet:	-		
Samfällid mark:	Nej		

**Skogsimpedimentmark**

Tax.värde:	3 tkr	Riktvärdeområde:	301
Areal:	1 ha	Samfällid mark:	Nej