

Anbudsblankett – Köp av fastighet

Jag/Vi är intresserade av att köpa fastigheten: Uppsala Stavby-Ubby 2:3

Namn: _____ Personnummer: _____

Postadress: _____

Telefonnummer: _____ Mailadress: _____

Namn: _____ Personnummer: _____

Postadress: _____

Telefonnummer: _____ Mailadress: _____

Anbud/bud: _____

Det är viktigt att du/ni innan detta bud lämnas har vidtagit erforderliga bankkontakter och gjort en egen undersökning av fastigheten. Bud godtas endast under förutsättning att budgivare redovisar sin möjlighet till finansiering av önskat köp genom bankreferens eller liknande.

Bankreferens:

Bank	Handläggare	Telefonnummer
------	-------------	---------------

Spekulant måste bekräfta att Egendomsmäklarna mottagit skickad intresseanmälan. Intresseanmälan är *inte* bindande för spekulant. Om Ni har eventuella villkor/förutsättningar för ert köp ska dessa anges nedan.

Av spekulant ställda villkor för bud/köp: _____

Jag/vi har inga förbehåll eller villkor för angivet bud.

Som spekulant bör Ni särskilt beakta dessa frågor innan bud lämnas: Kontroll av planförhållande, framtida byggnation och övrig samhällsplanering. Ni särskilt kontrollera: EU-regler, nyckelbiotoper, naturreservat eller andra inskränkningar i det normala brukandet av skogen. Ni bör även kontrollmäta samtliga arealer, och skogsvolymer. Ni bör även förvissa er om fastighetens andelar i samfälligheter eller gemensamhetsanläggningar samt dess eventuella kostnader och intäkter.

Fastigheten bjuds ut för ett, av säljaren accepterar pris om 6 miljoner. Den spekulant som först inkommer med ett motsvarande bud för erbjudande om kontraktstecknande. Bud lämnas till ansvarig mäklare på denna blankett.

Enligt lag har säljaren fri prövningsrätt för samtliga bud samt rätt avsluta försäljningsprocessen när helst de önskar. Ett lämnat bud på fast egendom är inte bindande. Köpet är bindande när köpare och säljare undertecknat köpehandling.

Fastigheten försäljs i befintligt förevisat skick. Om ni som spekulant inte godtar det ska detta anges ovan i villkor/förutsättningar.

Budgivare behandlas diskret under budgivningsprocessen. Efter tecknat kontrakt kan budgivare få information om övriga bud och budgivare. Samtliga personuppgifter behandlas i enlighet Egendomsmäklarnas personuppgiftspolicy samt gällande lagstiftning.