

Utdragsdatum 2021-04-20

Fastighet SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:1
Godkänd FR: 2020-09-21
Godkänd IR: 2020-05-18
Aktualitetsdatum IR: 2021-04-19
Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig.
Fastighetens andelar i samfälligheter är inte utredda.

Distrikt Årsunda
Anm: Socken: Årsunda

Tidigare beteckning	Fastighet	Datum	Aktbeteckning
	X-ÅRSUNDA PRÄSTBORDET 1:1	1980-12-01	21-80:1073

Areal Land: 1 694 192 kvm Vatten: - kvm Totalt: 1 694 192 kvm
Anm: TILL FASTIGHETEN HÖR ÄVEN"PRÄSTÄNG"ÄGOFIG 65 I(AKT 21-VAL-126)OM 1,8203 HA SE(AKT 21-ÅRS-352B)OCH(AKT 21-EXP729/1931).EJ AREAL-REDOVISAT VATTENOMRÅDE I STORSJÖN(AKT 21-ÅRS-104).

Andel i			
	Samfällighet	SANDVIKEN VALLEN S:1	Procent 10,53
	Samfällighet	SANDVIKEN SÖRBY S:6	Procent 10,53
	Samfällighet	SANDVIKEN SÖRBY S:8	Procent 10,53
	Samfällighet	SANDVIKEN SÖRBY S:12	Procent 10,53
	Samfällighet	SANDVIKEN SÖRBY S:13	Procent 10,53
	Samfällighet	SANDVIKEN SÖRBY S:14	Procent 10,53
	Samfällighet	SANDVIKEN SÖRBY S:15	Procent 10,53
	Gemensamhetsanläggning	Sandviken Sörby Ga:7	
	Gemensamhetsanläggning	Sandviken Lund Ga:1	
	Gemensamhetsanläggning	Sandviken Österbo Ga:1	
	Gemensamhetsanläggning	Sandviken Årsunda-Nordanåker Ga:1	

Koordinater fastighet	Omr.	N-koord	E-koord	Karta
	5	6705542.9	596024.8	-
	9	6708380.7	594270.5	-
	10	6712018.5	595930.8	-

Skattetal

Skattetal:**Skattetalssort**

6

Öresland/penningland:

Åtgärder

Fastighetsrättsliga åtgärder**Datum****Aktbeteckning**

Ägoutbyte (PÅ SAMFÄLLD MARK)	0000-00-00	21-ÅRS-611
Ägoutbyte (PÅ SAMFÄLLD MARK)	0000-00-00	21-ÅRS-620
Övriga åtgärder (URFJELL)	0000-00-00	21-ÅRS-83
Laga skifte	1869-12-13	21-ÅRS-104
Ägoutbyte (FIG 1-6,12B,13-16)	1933-12-09	21-ÅRS-276
Gränsbestämning	1939-02-22	21-ÅRS-352
Ägoutbyte (FIG11-17)	1944-08-07	21-ÅRS-381
Ägoutbyte (FIG 2)	1956-11-09	21-ÅRS-548
Ägoutbyte	1960-04-08	21-ÅRS-579
Ägoutbyte	1963-12-27	21-ÅRS-611
Ägoutbyte	1966-04-15	21-ÅRS-658
Ägoutbyte	1972-03-09	21-ÅRS-767
Fastighetsreglering	1972-10-05	21-ÅRS-779
Fastighetsreglering	1978-04-24	21-78:553
Fastighetsreglering	1978-10-23	21-78:1185
Fastighetsreglering	1979-01-08	21-77:585
Anläggningsåtgärd	1979-01-22	21-79:108
Fastighetsreglering	1985-03-20	21-85:240
Fastighetsreglering	1985-04-19	21-84:1025
Fastighetsreglering	1985-04-25	21-85:152
Fastighetsreglering	1985-05-07	21-85:145
Fastighetsreglering	1987-12-01	21-87:802
Ledningsåtgärd	1994-02-08	21-93:804
Anläggningsåtgärd	1995-05-12	21-94:857
Fastighetsreglering	1998-12-03	2181K-98/72
Anläggningsåtgärd	1999-10-20	21-97:462
Anläggningsåtgärd	2003-04-22	2181K-03/16

Fastighetsreglering	2004-08-13	2181K-04/49
Anläggningsåtgärd	2005-03-24	2181K-04/75
Ledningsåtgärd	2010-04-14	2181K-09/33
Anläggningsåtgärd	2012-05-31	2181K-09/66
Anläggningsåtgärd	2018-02-01	2181K-2017/20
Ledningsåtgärd	2020-09-21	2181K-2020/35

Tekniska åtgärder

Övriga åtgärder (INSTÄLLD FÖRRÄTTNING) 1985-04-25 21-85:141

Avskild mark

SANDVIKEN SÖRBY 12:1
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:2
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:3
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:4
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:5
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:6
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:7
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:8
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:9
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:10
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:12
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:13
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:16
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:17
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:18
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:19
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:20
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:21
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:22
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:23
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:11
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:14
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:15
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:24
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:25
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:26
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:27
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:28
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:30
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:31
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:32
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:33
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:34

SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:35
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:36
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:37
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:39
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:41
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:45
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:48
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:49
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:50
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:51
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:52
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:53
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:54
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:56
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:57
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:58
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:59
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:60
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:61
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:62
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:63
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:65
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:67
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:68
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:69
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:70
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:71
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:72
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:73
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:74
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:75
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:76
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:77
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:78
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:79
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:80
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:81
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:82
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:83
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:84
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:85
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:86
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:87
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:88
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:89
SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:94

SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 2:1
 SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 6:1
 SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 3:1
 SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:29
 SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:38
 SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:40
 SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:42
 SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:43
 SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:44
 SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:46
 SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:47
 SANDVIKEN ÅRSUNDA PRÄSTBORD 1:64

Rättigheter grunduppgifter	Rättsfh.	Typ av rättighet	Ändamål	Aktbeteckning
	Förmån	Avtalsservitut Beskr: Ledning mm	Se beskrivning	21-im3-46/1522.1
	Förmån	Avtalsservitut Beskr: Ledning mm	Se beskrivning	21-im3-46/1523.1
	Förmån	Avtalsservitut Beskr: Ledning mm	Se beskrivning	21-im3-46/1524.1
	Förmån	Avtalsservitut Beskr: Ledning mm	Se beskrivning	21-im3-46/1525.1
	Förmån	Avtalsservitut Beskr: Ledning mm	Se beskrivning	21-im3-46/1642.1
	Förmån	Avtalsservitut Beskr: Ledning mm	Se beskrivning	21-im3-47/2360.1
	Förmån	Avtalsservitut Beskr: Ledning mm	Se beskrivning	21-im3-47/2361.1
	Förmån	Avtalsservitut Beskr: Ledning mm	Se beskrivning	21-im3-47/2362.1
	Förmån	Avtalsservitut Beskr: Ledning mm	Se beskrivning	21-im3-47/2649.1
	Förmån	Avtalsservitut Beskr: Ledning mm	Se beskrivning	21-im3-47/792.1
	Förmån	Avtalsservitut Beskr: Ledning mm	Se beskrivning	21-im3-48/1448.1
	Förmån	Avtalsservitut Beskr: Ledning mm	Se beskrivning	21-im3-48/605.1

Förmån	Avtalsservitut Beskr: Ledning mm	Se beskrivning	21-im3-49/1908.1
Förmån	Avtalsservitut Beskr: Ledning mm	Se beskrivning	21-im3-49/2185.1
Förmån	Avtalsservitut Beskr: Ledning mm	Se beskrivning	21-im3-49/2321.1
Förmån	Avtalsservitut Beskr: Ledning mm	Se beskrivning	21-im3-49/2370.1
Förmån	Avtalsservitut Beskr: Ledning mm	Se beskrivning	21-im3-50/980.1
Förmån	Avtalsservitut Beskr: Ledning mm	Se beskrivning	21-im3-51/771.1
Förmån	Avtalsservitut Beskr: Förbud mot oljelagring	Se beskrivning	21-im3-67/2643.1
Förmån	Avtalsservitut Beskr: Förbud mot oljelagring	Se beskrivning	21-im3-67/2644.1
Förmån	Avtalsservitut Beskr: Förbud mot oljelagring	Se beskrivning	21-im3-67/2645.1
Last	Ledningsrätt	Teleledning	21-93:804.1
Last	Ledningsrätt Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig	Starkström	2181k-09/33.1

Planer och bestämmelser	Planer	Datum	Aktbeteckning
	Fornlämning Registreringsdatum: 2006-04-06		L1950:2826
	Fornlämning Registreringsdatum: 2006-04-06		L1950:5519
	Fornlämning Registreringsdatum: 2006-04-06		L1950:5518
	Fornlämning Registreringsdatum: 2011-08-29		L1949:8425
	Fornlämning Registreringsdatum: 2006-04-06		L1950:6118
	Fornlämning Registreringsdatum: 2006-04-06		L1950:6058

Lagfarter	Lagfart	Inskr.dag	Aktbeteckning
	Prästlönetillgång, Svenska Kyrkan Andel 1/1	2003-01-13	03/575
	Förvärv av kyrklig jord prästlöneboställe Andel 1/1	2003-01-13	03/575
Inteckningar	Besvärar ej av sökt eller beviljad inteckning eller inskrivning.		
Taxering	Taxeringsenhet: 443 - Industrienhet övrig byggnad f. radiokommunikation		
	Id för tax.enhet: 748616-5	Markvärde:	- tkr
	Taxering genomförd: 2019	Byggnadsvärde:	128 tkr
		Summa taxvärde:	128 tkr
		Areal:	- kvm
	Byggnad på ofri grund/Byggnad å		
	Ägare		
	5564300142		
	Telia Sverige AB		
	TELIASONERA SVERIGE AKTIEBOLAG		
	169 94 SOLNA		
	Juridisk form: Övriga aktiebolag		
	Andel: 1/1		
	Typ av ägande: Ägare till byggnad å		
Värderingsenheter	Industribyggnad värderad enligt produktionskostnadsmetoden		
	Tax.värde: 128 tkr	Bruttoyta:	- kvm
	Nybyggnadsår: 1993	Värdeår:	1993
	Nybyggnadskostnad: - tkr	Återanskaffningskostnad:	462 tkr
	Saneringsmogen: Nej	Under byggnad:	Nej
	Byggnadstyp		
Taxering	Taxeringsenhet: 122 - Lantbruksenhet bebyggd enbart med ekonomibygnad		
	Id för tax.enhet: 332327-0	Markvärde:	8 348 tkr
	Taxering genomförd: 2020	Byggnadsvärde:	21 tkr
		Summa taxvärde:	8 369 tkr
		Areal:	1 694 192 kvm
	Hel registerfastighet		

Värderingsenheter

Total lantbruk

Skogsmark:	8 150 tkr	Skogsmark:	169 ha
Skogsimpediment:	3 tkr	Skogsimpediment:	2 ha
Skog med restriktion:	- tkr	Skog med restriktion:	- ha
Åkermark:	195 tkr	Åkermark:	9 ha
Betesmark:	- tkr	Betesmark:	- ha
Ekonomibyggnad:	21 tkr	Övrig mark:	2 ha
Summa värde:	8 369 tkr	Summa mark:	180 ha

Åkermark

Tax.värde:	195 tkr	Riktvärdeområde:	21 006
Areal:	9 ha		
Samfällid mark:	Nej		
Dränering:	Tillfredställande dränerad eller självdränerad, ej klass 1.		
Brukingsvärde:	Normal produktionsförmåga (avviker med mindre än 10 % normalt)		

Ekonomibyggnad

Tax.värde:	21 tkr	Riktvärdeområde:	21 006
Area:	30 kvm	Beskaffenhet (poäng):	-
Beskaffenhet (klass):	Enklare	Under byggnad:	Nej
Värdeår:	-		
Volym:	-		
Byggnadskat:	Ekonomibyggnad, värdeår före 1980 (ej Spannmålslager (42), Ensilagesilo (44), Växthus (51-53), Övriga ekonomibyggnader (60))		

Skog

Tax.värde:	8 150 tkr	Riktvärdeområde:	2 115
Areal:	169 ha	Virkesförråd, tot:	- kbm/ha
Klassind. tot. virkesförråd:	-	Lövskog, tot:	27 kbm/ha
Barrskog, tot:	154 kbm/ha	Bonitets klass:	Mycket hög
Bonitet:	6.8		
Samfällid mark:	Nej		

Skogsimpedimentmark

Tax.värde:	3 tkr	Riktvärdeområde:	2 115
Areal:	2 ha	Samfällid mark:	Nej